



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Referat de aprobare

a proiectului pentru aprobarea REGULAMENTULUI privind administrare, repartizarea și închirierea locuințelor sociale și de necesitate din domeniului public al Municipiului Baia Mare și administrarea Direcției de Asistență Socială

Prin prevederile legale în vigoare, consiliul local al unității administrativ-teritoriale are statutul de proprietar al locuințelor sociale, iar relația sa cu beneficiarii măsurii este definită în termenii proprietar – chiriaș, după normele generale ale dreptului civil. Locuințele sociale de pe raza Municipiului Baia Mare se afla în proprietatea municipiului și în administrarea Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.

Luând în considerare faptul că actuala Procedură de administrare a locuințelor sociale din Municipiul Baia Mare a fost aprobată acum 7 ani prin HCL 415/2016

Ținând cont de faptul că două din cele cinci blocuri de locuințe sociale aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare și administrarea Direcției de Asistență Socială, respectiv blocul de locuințe sociale situat pe str. Luminișului nr. 13 și 13A și blocul de locuințe sociale situat pe str. Horea 46A, fac obiectul proiectelor de reabilitare finanțate prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa Prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din resurse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor ;

Având în vedere faptul că blocul situat pe str. Luminișului nr. 13 și 13A este aproape finalizat, iar la cel de pe Horea 46A lucrările sunt în derulare,

Pe cale de consecință cele două blocuri urmează să fie date în folosință într-un timp destul de scurt, motiv pentru care considerăm că se impune aprobarea unui nou regulament de administrare, repartizare și închiriere a locuințelor sociale și de necesitate din domeniului public al Municipiului Baia Mare și administrarea Direcției de Asistență Socială.

Astfel Propun spre aprobarea Consiliului Local proiectul de hotărâre pentru aprobarea REGULAMENTULUI privind administrare, repartizarea și închirierea locuințelor sociale și de necesitate din domeniului public al Municipiului Baia Mare și administrarea Direcției de Asistență Socială

INIȚIATOR

p. Primar
Viceprimar desemnat
Dăncuș Ioan Doru